

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na realizáciu stavby:
„Výmena dlažby v prednej časti a kuchyni kultúrneho domu“.

čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : Obec Myslina
Zastúpený : Helena Podolinská, starostka
Sídlo organizácie : Myslina č. 19, 066 01 Humenné
Telefón : 057/775499
e-mail : ocumyslina@centrum.sk
IČO : 00323268
DIČ : 2021232774
IČ DPH : obec nie je platcom DPH

(ďalej označovaný ako „objednávateľ“)

2.1 Zhotoviteľ : Jozef Sivý
Adresa : Ľubiša č. 1, 067 11 Ľubiša
IČO : 34 294 198
DIČ : 1030331830
IČ DPH : nie je platcom DPH
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko
Číslo účtu : 8736151/5200
Telefón : 0915 883 916
Osoby oprávnené rokovať:
- vo veciach zmluvných : Jozef Sivý
- vo veciach technických : Jozef Sivý

(ďalej označovaný ako „zhotoviteľ“)

čl. 2. PREDMET A PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

2.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác **„Výmena dlažby v prednej časti a kuchyni kultúrneho domu.“**

2.1.1 Predmet zmluvy musí zodpovedať platným právnym a technickým predpisom.

2.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na základe výsledku verejného obstarávania v rozsahu výzvy na predloženie ponuky podľa predloženej ponuky a bez akýchkoľvek väd a nedostatkov diela.

2.2. Doba trvania prác do: **20 dní od odovzdania staveniska**

2.3. Cena diela:

2.3.1 Cena diela je stanovená podľa zameraných množstiev pre celú stavbu na základe pevných jednotkových cien a predstavuje:

Cena diela bez DPH	:	9 505 €
DPH 20%	:	/ €
Cena diela celkom s DPH	:	9 505,- €

Slovom : deväťtisícpäťstopäť €.

- 2.3.2 Cena zrealizovaných prác sa určí po zameraní množstiev podľa skutočného vyhotovenia diela tak, ako to bude zaznamenané v stavebnom denníku a ich vynásobením pevnými jednotkovými cenami vyznačenými zhotoviteľom v jeho ponuke.
- 2.3.3 Najviac práce nad rámec podkladov pre ponuku požadované objednávateľom zhotoviteľ môže čerpať len po schválení objednávateľom na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve o dielo.
- 2.3.4 Objednávateľ zabezpečí financovanie stavby podľa výšky pridelených finančných prostriedkov a zhotoviteľ zrealizuje práce podľa časového programu prác predloženého zhotoviteľom a odsúhlaseného objednávateľom.
- 2.3.5 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške 5.000 € po podpísaní ZoD do 14 dní na účet zhotoviteľa. Záloha bude zúčtovaná v konečnej faktúre.
- 2.3.6 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie. Objednávateľ môže poskytnúť zhotoviteľovi finančnú zálohu. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za každý, aj začatý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľ s povinnosťou zaplatiť cenu je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

čl. 3. ZÁVAZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
Zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy v súlade s predloženou ponukou do verejnej súťaže - podprahová zákazka podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

čl. 4. SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY ZMLUVNÝCH STRÁN

- 4.1. Za účelom riadnej spolupráce sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri realizácii predmetu tejto zmluvy.
- 4.2. Plnenie predmetu zmluvy bude zabezpečované na základe objednávateľom odovzdanej dokumentácie a požadovaných údajov zhotoviteľovi.

čl.5 ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 5.1 Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu na 3 roky, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá závady diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia väd a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.

- Zhotoviteľ poskytuje na dodávky technologických zariadení a použitých materiálov záruku podľa udania záručných podmienok výrobcov. Záruka začne plynúť dňom zabudovania materiálov a v prípade technologických zariadení dňom ich uvedenia do prevádzky.
- 5.2 Uplatnením nároku objednávateľa z väd diela sa plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela prerušuje, a to až do doby odstránenia týchto väd.
- 5.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v projekte stavby na realizáciu. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby na realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.
- 5.4 Oznámenie o uplatnení nároku z väd diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa:
- zjavné vady, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Musia byť ohlásené ich zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká.
 - skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objávateľ je povinný ich ohlásiť u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na ohlásenie reagovať do 3 pracovných dní po jeho obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.
 - Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.
- 5.5 Riadne uplatnené nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť ohlásené vady v technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy.
- 5.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých nenesie, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody. Ocenenie takto vzniknutých nákladov bude prevedené, podľa aktuálnych cenových predpisov.
- 5.8 Za podstatné porušenie zmluvy sa bude považovať aj vedné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol. V rozsahu vedného plnenia nebude objednávateľ povinný vykonávať úhrady a až do odstránenia väd nebude v omeškani s platením.

čl. 6. OSOBITNÉ UJEDNANIA

- 6.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny v poverených osobách si budú písomne oznamovať do 5 dní.
- 6.2. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné dokumenty uvedené v poradí záväznosti :
- Zmluva o dielo
 - Ponuka zhotoviteľa
 - Všetky ostatné dokumenty tvoriace Zmluvu o dielo

- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo ako aj odstrániť všetky nedostatky diela v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo a to v čase a spôsobe uvedeným v zmluve.
- 6.4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce dohodnutú cenu v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo v čase a spôsobom uvedeným v zmluve.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela používať dostupné materiály a výrobky slovenskej výroby.
- 6.6. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa preniesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.

čl. 7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Meniť a dopĺňať túto zmluvu o dielo je možné len písomne, očíslovanými dodatkami, ktoré sa po podpísaní oboma zmluvnými stranami po ich vzájomnej dohode, stanú nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.
- 7.2 K ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť:
- písomnou dohodou so súhlasom oboch zmluvných strán,
 - ukončením činnosti zhotoviteľa.
- 7.3. Ostatné dojednania, nepostihnuté touto zmluvou, sa riadia podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch, každá zmluvná strana obdrží po jednom výtlačku.
- 7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami tejto zmluvy, že nebola uzavretá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Zástupcovia zmluvných strán sú oprávnení k podpisu tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

Dátum: 21. 1. 2015

Dátum: 21. 1. 2015

Za objednávateľa:

Helena Podolinská
starostka

Za zhotoviteľa: