

DODATOK č. 2

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Myslina**
Sídlo: Myslina č. 19, 066 01 Humenné
IČO: 00323268
DIČ: 2021232774
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4251193001/5600
Zastúpená: Helena Podolinská, starostka

obce (ďalej len „prenajímateľ “)

Nájomca: **VARSPOL s.r.o.**
Sídlo: Kudlovska 240/55 , 066 01 Humenné
IČO: 51 475 588
DIČ: 2120742030
Číslo účtu : SK59 0900 0000 0051 4396 7238
Zastúpená: Mgr. Iveta Feiglová, konateľ spoločnosti

(ďalej len „prenajímateľ “)

(prenajímateľ a nájomca spoločne aj ako „zmluvné strany “)

Zmluvné strany uzavreli medzi sebou dňa 2.1.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov. Dňa 01.10.2021 Obecné zastupiteľstvo v Mysline prerokovalo žiadosť spoločnosti Varspol s.r.o. a uznesením č. 6/2021 schválilo predĺženie doby nájmu nebytových priestorov.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne na úpravách v čl. II. bod 2.2. a v čl. III. bod 3.2.

Článok II. Účel a doba nájmu

Pôvodné znenie čl. II., bod 2.2:

2.2. Zmluvné strany sa dohodli na dobe určitej nájmu, t.j. do dňa 31.12.2021. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade záujmu o predĺženie nájmu začnú rokovať o novej určitej dobe nájmu minimálne 1 mesiac pred ukončením nájmu.

Navrhovaná úprava čl. II. bod 2.2:

2.2. Zmluvné strany sa dohodli na dobe určitej nájmu, t.j. do dňa 31.12.2022. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade záujmu o predĺženie nájmu začnú rokovať o novej určitej dobe nájmu minimálne 1 mesiac pred ukončením nájmu.

Článok III.
Výška nájomného a spôsob jeho úhrady

Pôvodné znenie čl. III. bod 3.2:

3.2. Nájomné je splatné v dvoch polročných splátkach, a to k 15.06. a 15.12. každého kalendárneho roka.

Navrhovaná úprava čl. III. bod 3.2:

3.2. Nájomné je splatné v dvoch polročných splátkach, a to k 30.04. a 30.09. každého kalendárneho roka.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

6.6. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 2.1.2019 ostávajú nezmenené.

6.7. Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Mysline, dňa

V Mysline, dňa

Prenajímateľ:

Obec Myslina
Helena Podolinská, starostka obce

Nájomca:

VARSPOL s.r.o.
Mgr. Iveta Feiglová, konateľ