



Č.j.: OU-HE-OSZP-2024/003849-0012-SL

V Humennom 19.3.2024

ROZHODNUTIE zo zisťovacieho konania

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č.1 Spoločného Územného plánu obcí Lieskovec, Myslina, Závadka – riešenie k.ú, Závadka“**, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Závadka, Obecný úrad Závadka č. 126, 066 01 Humenné IČO:00323802**, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Zmeny a doplnky č.1 Spoločného Územného plánu obcí Lieskovec, Myslina, Závadka – riešenie k.ú, Závadka“**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

V ďalších fázach obstarávania územnoplánovacej dokumentácie (pred jej schválením) je potrebné primerane zohľadniť a zapracovať jednotlivé požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov:

- vyhodnotiť ministerstvom vymedzené riziká stavebného využitia územia: podľa § 20 ods. 3 geologického zákona a to:
 - a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
 - b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- primerane zapracovať a rešpektovať záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov **Z-PUSR-020630/2024** zo dňa 8.3.2024, doručený 12.3.2024 (stanovisko je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia).

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ: **Obec Závadka, Obecný úrad Závadka č. 126, 066 01 Humenné IČO:0032380** predložil dňa 12.2.2024 Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente. Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Zmeny a doplnky č.1 Spoločného Územného plánu obcí Lieskovec, Myslina, Závadka – riešenie k.ú, Závadka**“, ktorého cieľom je zmena vo funkčnom využití a priestorovom usporiadaní v lokalite, ktorá bola odsúhlasená uznesením č. 6/12/2022 zo dňa 13.12.2020 Obecným zastupiteľstvom v Závadke z iniciatívy a zámeru občanov obce.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie zaslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-HE-OSZP-2024/003849-0012-SL zo dňa 22.2.2024 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutej obci a schvaľujúcemu orgánu. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplunky-c-1-spolocneho-uzemneho-planu-obci-lieskovec-myslina-zav-1>

Predmetom strategického dokumentu je :

Návrh ZaD č.1 sa týka týchto funkčných plôch:

1/Z1 Platné funkčné využitie lokality: plocha ornej pôdy.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov, plocha dopravy a technickej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovaná plocha RD si vyžaduje:

- obmedzenie v OP cesty triedy II.
- dopravné napojenie musí byť v súlade s platnými STN

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, list číslo OU-HE-OKR-2024/003898-004 zo dňa 23.2.2024, doručený 23.2.2024

- k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente predloženému na posúdenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemáme pripomienky.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, list číslo 7065/2024 - 5.3, 14632/2024 zo dňa 27.2.2024, doručený 27.2.2024

1. V katastrálnom území obce Závadka (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie - potenciálne, stabilizované. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rajónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. Krajský pamiatkový úrad, list číslo Z-PUSR-020630/2024 zo dňa 8.3.2024, doručený 12.3.2024

- krajský pamiatkový úrad Prešov určuje nasledujúce podmienky:

Lokalita č. 1/Z1 - sa nachádza v blízkosti evidovanej archeologickej lokality - „Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1548).“

Na uvedenú lokalitu sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon), ktoré je **povinnosťou dodržať**:

„Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.“

- **doplniť a vyznačiť** v grafickej časti a v legende územnoplánovacej dokumentácie vhodnou značkou archeologické lokality evidované v k. ú. Závadka, k. ú. Myslina a k. ú. Lieskovec. Uvedená podmienka KPÚ Prešov bola stanovená už v roku 2016 pri obstarávaní Spoločného územného plánu obcí Lieskovec, Myslina, Závadka stanoviskom č. KPUPO-2016/25317-2/100332/Onf zo dňa 20. 12. 2016. Uvedenú požiadavku tunajší úrad opätovne stanovil aj v stanoviskách č. KPUPO-2017/942-2/8348/Onf zo dňa 02. 02. 2017 a č. KPUPO-2018/9471- 2/40799/Onf zo dňa 23. 05. 2018. Tunajším úradom stanovená podmienka nebola doposiaľ dodržaná.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov zároveň posudzovanie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Spoločného Územného plánu obcí Lieskovec, Myslina, Závadka - riešenie k. ú. Závadka“ podľa zákona č. 24/2006 Z. Z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nepožaduje posudzovať ak budú dodržané vyššie uvedené podmienky.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Humennom, list číslo RÚVZHE/HŽPaZ/952/1814/2024, zo dňa 5.3.2024, doručený 5.3.2024

- k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Spoločného Územného plánu obcí Lieskovec, Myslina a Závadka - riešenie k.ú. Závadka“ nemáme z hľadiska záujmov ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia ustanovených v zákone č. 355/2007 Z.z. a v jeho vykonávacích predpisoch pripomienky.

5. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, list číslo 04652/2024/DUPaZP-2, zo dňa 5.3.2024, doručený 8.3.2024

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského kraja v znení zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti

-

6. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-HE-OSZP-2024/004350-003 zo dňa 28.2.2024, doručený 28.2.2024

- k navrhovaným zmenám v strategickom dokumente uvedeným v oznámení nemáme pripomienky. Nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-PO-OSZP1-2024/024852-004 zo dňa 11.3.2024, doručený 15.3.2024

- orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje:
 - pre lokalitu riešenú v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK, - nepredpokladá sa, žeby zmeny a doplnky ÚPN významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,
 - orgán OPaK tunajšieho úradu vydal k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie č. OU-PO-OSZP1-2024/022489-004
- podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK. Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA.

Obec Závadka **informovala verejnosť** podľa § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, o doručení oznámenia o strategickom dokumente a zároveň **oznámila verejnosti**, že do oznámenia bolo možné nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie na Obecnom úrade Závadka.

V uvedenom termíne verejnosť nedoručila svoje písomné stanovisko k predmetnému oznámeniu, neprejavila záujem doň nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy, tak ako to umožňuje zákon.

Dotknutá verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

Z á v e r

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona. K oznámeniu sa vyjadrilo 7 subjektov. Zo stanovísk vyplynulo, že predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie nie je takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Dotknuté obce a ostatné dotknuté orgány sa do vydania rozhodnutia k strategickému dokumentu nevyjadrili.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Ľubiša**“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného stavu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jana Slaninová
poverená vedením odboru

Rozdeľovník :

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné (štátna vodná správa, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia)
8. Okresný úrad Humenné, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
9. Okresný úrad Humenné, Odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
10. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Kudlovska 173, 066 01 Humenné
12. Obvodný bankský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. 26. novembra 2, 066 01 Humenné
14. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
15. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
16. Obec Závadka, Obecný úrad Závadka č. 126, 066 01 Humenné
17. Obec Myslina
18. Obec Lieskovec